

6. ANÁLISE DOS RISCOS

(art. 18 § 1º inciso X da Lei 14.133/2021) a análise dos riscos que possam comprometer o sucesso da licitação e a boa execução contratual;

A presente análise de riscos considera as etapas de planejamento, contratação e execução da obra de engenharia destinada à construção do Restaurante Popular, contemplando a execução da edificação, a implantação dos sistemas prediais (elétrico, hidrossanitário, gás, ventilação/exaustão e prevenção contra incêndio), bem como as condições necessárias para futura operacionalização do equipamento público, incluindo aspectos sanitários, funcionais e de segurança.

A avaliação busca identificar eventos que possam comprometer o sucesso da licitação, a adequada execução contratual e a entrega do empreendimento em condições plenas de funcionamento, considerando a natureza integrada da obra e sua relevância social.

Impacto e Nível de Risco

Classificação adotada:

-  Baixo
-  Médio
-  Alto

O nível de risco será determinado com base na combinação entre a probabilidade de ocorrência e o impacto potencial sobre o objeto contratado, especialmente quanto a prazo, custo, qualidade, segurança e capacidade de operação do Restaurante Popular.

Risco Identificado	Dano Potencial	Probabilidade	Ações Preventivas	Ações de Contingência	Impacto	Nível de Risco
Projeto incompleto/inconsistente	Retrabalho, aditivos, atrasos e aumento de custos	Média	Compatibilização multidisciplinar, revisão técnica e validação de quantitativos	Revisão formal de projetos e reprogramação do cronograma	Alto	Alto
Incompatibilidade entre projetos	Falhas construtivas, riscos	Média	Checklist de interfaces e validação	Paralisação pontual e correção	Alto	Alto

	sanitários e necessidade de retrabalho		prévia de sistemas críticos	com projeto revisado		
Condições geotécnicas imprevistas	Alterações de fundação, custos adicionais e atrasos	Baixa/Média	Sondagens e laudos prévios adequados	Revisão de fundação e ajustes contratuais	Médio	Médio
Eventos climáticos adversos	Atrasos e danos ao canteiro	Média	Planejamento por sazonalidade e drenagem provisória	Reprogramação e reforço de frentes de trabalho	Médio	Médio
Interferências com redes existentes	Paralisações e custos adicionais	Média	Levantamento prévio e consulta a concessionárias	Adequações de projeto e acionamento das concessionárias	Médio	Médio
Atrasos em licenças	Impedimento de execução/operação	Média	Protocolos antecipados e acompanhamento	Adequações e novos protocolos	Alto	Alto
Variação de preços de insumos	Desequilíbrio econômico e atrasos	Média/Alta	Orçamento atualizado e planejamento de compras	Substituições equivalentes e reprogramação	Alto	Alto
Baixa qualidade de execução	Patologias construtivas e perda de durabilidade	Média	Fiscalização rigorosa e ensaios técnicos	Refazimento e aplicação de penalidades	Alto	Alto
Falhas de impermeabilização	Infiltrações e degradação	Média	Projeto detalhado e testes de estanqueidade	Correções e reforço de garantias	Médio	Médio
Acidentes de trabalho	Paralisação e riscos humanos	Média	PGR/PCMAT, EPIs e treinamentos	Interrupção e correção imediata	Alto	Alto
Baixa produtividade da contratada	Atrasos no cronograma	Média	Planejamento e monitoramento contínuo	Reforço de equipe e sanções	Médio	Médio
Falhas em sistemas prediais	Risco operacional e reprovação em vistorias	Média	Testes e comissionamento técnico	Correções e substituições	Alto	Alto
Não atendimento à	Impedimento	Baixa/	Verificação	Adequações	Médio	Médio



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 2BD5-75DC-C818-FE49

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ BIANCA CRISTINA SCHREIBER (CPF 085.XXX.XXX-35) em 29/04/2026 09:22:11 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ RAUL ZANELLA (CPF 063.XXX.XXX-66) em 29/04/2026 09:22:28 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ FABIANO TOSCAN (CPF 046.XXX.XXX-17) em 29/04/2026 09:24:41 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://doisvizinhos.1doc.com.br/verificacao/2BD5-75DC-C818-FE49>